



AYRES POLO

ESTUDIO FISCHER | REAL ESTATE

Una colección atípica de casas y apartamentos
contenidos en la intimidad de la naturaleza



AYRES

TU REFUGIO, CERCA DE TODO

Bienvenido a **Haras del Polo**, un barrio jardín que conjuga la seguridad de un entorno contenido, con la conveniencia de tener todos los servicios cerca.

Implantado en un predio de 8400 m² y próximo al barrio San Nicolás, *Ayres* se ubica a solo 5 minutos del centro de Carrasco, cercano a la zona de colegios, áreas comerciales y de acceso rápido a las vías principales de la ciudad.

Un entorno único, que ofrece la calidad urbanística de un barrio moderno y la serenidad de vivir rodeado de naturaleza.

- 1 - Carrasco Polo Club
- 2 - Barrio Los Olivos
- 3 - Zen Pueblo Jardín
- 4 - Barrio San Nicolás
- 5 - Aeropuerto de Carrasco
- 6 - St. Patrick's College
- 7 - American School
- 8 - The Anglo School
- 9 - UM Carrasco
- 10 - Colegio Jesus María
- 11 - Colegio Stella Maris
- 12 - New Zeland School
- 13 - Scuola Italiana



4

2

1

A

5

13

3

6

11

7

8

12

10

9

Av. Italia

Cno. Pichincha

Cno. Brunel

Av. del Polo

Cno. Gigante

Cno. Servando Gómez

Cno. Carrasco

Havre

Cno. Mónica

LA DUALIDAD DE UN CONCEPTO

Diseñado por el estudio RMA, el proyecto articula dos tipos de programas arquitectónicos que atienden una misma premisa: dialogar con la naturaleza como su elemento modelador.

Hacia el Oeste, tres torres de apartamentos con una cálida expresión de arquitectura moderna y vistas a su extenso paisaje.

Hacia el Este, unidades independientes con galerías techadas que desembocan en amplios jardines privados.



AYRES





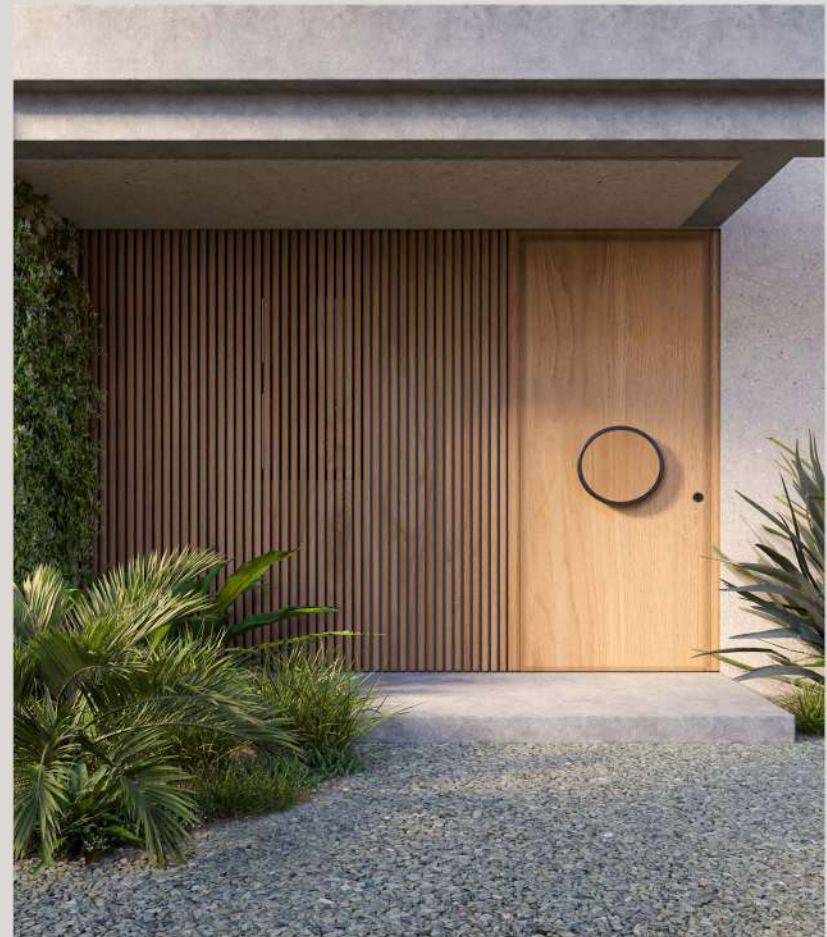
AYRES

CASAS

Exclusivas unidades de tres dormitorios, cada una con acceso a jardines privados y espacios de uso flexible adaptados a las necesidades de sus usuarios.

La calidad espacial de estas unidades, adquieren una escala destacable gracias a la gran apertura que ofrecen los ventanales hacia los jardines.

Ambientes de categoría equipados con estufa de alto rendimiento, calefacción por losa radiante y una galería con parrillero.





AYRES





AYRES

APARTAMENTOS

Unidades de 1, 2 y 3 dormitorios, con amplias terrazas y vistas privilegiadas a jardines y áreas comunes.

Espacios cómodos y luminosos con grandes ventanales. Diseño y equipamiento de categoría.

Amenities variados, pensados para una vida dinámica, cerca de la naturaleza.





AYRES





AYRES



MÁS INFORMACIÓN



Las imágenes, material gráfico y especificaciones son de carácter informativo y no constituyen parte de un documento legal.
La empresa podrá realizar variaciones de orden estético, funcional o reglamentario tanto en espacios comunes como propios sin aviso.

DESARROLLA

XF2

PROYECTA

RMA RAVECCA
MONTAÑO
ARTAGAVEYTIA
ARQUITECTURA

ASESORA

ESTUDIO
FISCHER

COMERCIALIZA

X
XUKAH

ESTUDIO
FISCHER
REAL ESTATE

Esteban Elena 6527 | Tel.: (+598) 2600 37 46 | E-mail: info@estudiofischer.com